

1124 / 11

COMUNE DI ACQUEDOLCI

98070
Piazza Vittorio Emanuele
P.IVA 00275550838

Prov. di Messina
Tel. 0941/731155

UFFICIO TECNICO COMUNALE

OGGETTO: Verbale di gara mediante Cottimo Appalto per l'aggiudicazione dei lavori di: "Costruzione del secondo blocco di loculi cimiteriali da ubicarsi nell'ampliamento del Cimitero Comunale".

IMPORTO A BASE D'ASTA: € 130.132,74 oltre € 4.024,72 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

L'anno duemilaundici il giorno ventitrè del mese di settembre, in Acquedolci, alle ore 10:00, nei locali dell'Ufficio Tecnico Comunale, ai sensi dell'art. 20 della L.R. n° 7 del 02.08.2002 e con i criteri di aggiudicazione di cui all'Art. 24 comma 11 della Legge 11.02.1994, n° 109 coordinato con le norme della L.R. 02.08.2002, n° 7 e con le modifiche introdotte all'Art. 1 comma 7 della Legge Regionale n° 16 del 29.11.2005 e, L.R. n°20 del 21.08.2007 e L.R. n°16 del 30.08.2010, si procede all'aggiudicazione provvisoria dei lavori di "Costruzione del secondo blocco di loculi cimiteriali da ubicarsi nell'ampliamento del Cimitero Comunale".

Alla presenza continua dei testimoni:

1. Geom. Giuseppe Lo Cicero, nato a Caronia (ME) il 14.07.1955
2. Geom. Salvatore Trassari, nato a San Fratello (ME) il 03.09.1964

SI PREMETTE

CHE con Determinazione Sindacale 02 del 20.01.2011 venivano assegnate, secondo le modalità di cui alla Legge Regionale n° 23 del 07.09.1998, le attribuzioni di competenza per l'Ufficio Tecnico Comunale all'Arch. Salvatore Ettore Lo Cicero e che, pertanto ne presiede la gara;

CHE con Delibera di Giunta Municipale n° 170 del 18.08.2011 veniva approvato il progetto relativo ai lavori di "Costruzione del secondo blocco di loculi cimiteriali da ubicarsi nell'ampliamento del Cimitero Comunale" dell'importo complessivo di € 176.000,00 di cui € 130.132,74 per lavori a base d'asta, € 4.024,72 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 41.842,54 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale;



VISTA la Determina Sindacale n°29 del 15.07.2011 con la quale viene nominato RUP il Dirigente dell'Area Tecnica Arch. Salvatore Ettore Lo Cicero ai sensi dell'Art. 7 della Legge 109/94 coordinata con le norme della L.R. n°7 del 2002 e s.m.i.;

CHE l'avviso di informazione del Cottimo Appalto, come previsto dall'art. 7 del Regolamento, approvato con Delibera di C.C. n° 59 del 12.07.2008, è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune dal 06.09.2011 al 23.09.2011;

CHE con nota Prot. Gen. n° 8367 del 06.09.2011 sono state invitate a partecipare alla gara le seguenti n° 10 Imprese:

1	S.O. Costruzioni s.r.l. di Susio Nicolò – c/da Barranca n°7 – Acquedolci
2	Princiotta Francesco – Via Pirandello n° 6 – Acquedolci
3	Edil Restauri di Crimaldi Riccardo Biagio – Via F.lli Carozzo n° 9 - Acquedolci
4	Danzì Daniele – Via Marziale, n° 2 – Acquedolci
5	Crimaldi Salvatore – Via F.lli Carozzo n° 9 – Acquedolci
6	Tomasi Calogero – C/da Oliveto – Acquedolci
7	Occhiuto Ciro – C/da Barranca –Acquedolci
8	Gerbino Angelo – Via Circonvallazione, n°44 – Acquedolci
9	Edilstar di Currò Vincenzo – Via Archimede n° 23 – Acquedolci
10	Di Lapi Giuseppe – Via Circumvallazione n°3 - Acquedolci

A questo punto visto, considerato e preso atto di quanto sopra, il Presidente constata che sono pervenute n° **30** plichi entro il termine stabilito per le ore 09,00 del giorno 23.09.2011, secondo l'elenco appresso indicato:

	Ditta	Prot. – Data
1	La Valle Vincenzo	8644 del 15.09.2011
2	Parrino Gaetano Antonino	8645 del 15.09.2011
3	Edil S.E.P. SOC. COOP.	8710 del 16.09.2011
4	Geom. Cascio Giuseppe	8737 del 19.09.2011
5	Media Costruzioni di Mangano Nicola	8805 del 20.09.2011
6	Castrovinci Costruzioni S.R.L.	8807 del 20.09.2011
7	Di Ducato Giuseppe	8808 del 20.09.2011
8	Domo Impianti – Rag. Antonino Spitali	8809 del 20.09.2011
9	S.O. Costruzioni S.R.L.	8830 del 21.09.2011
10	Occhiuto Ciro	8831 del 21.09.2011
11	Scalisi Calogero	8841 del 21.09.2011
12	CO.G.EDI.S. – Impresa Costruzioni Bua Maurizio	8845 del 21.09.2011
13	PROFAS COSTRUZIONI S.R.L.	8846 del 21.09.2011
14	Riolo Sebastiano & C.S.A.S.	8847 del 21.09.2011
15	Tomasi Calogero	8874 del 22.09.2011
16	Saracen S.P.A.	8878 del 22.09.2011
17	Antinoro Vincenzo Domenico	8879 del 22.09.2011
18	F.lli Barresi Costruzioni	8880 del 22.09.2011
19	Edilstar di Currò Vincenzo	8882 del 22.09.2011
20	Edil Sicula Società Cooperativa	8886 del 22.09.2011
21	Venuta Carmelo Giuseppe	8887 del 22.09.2011
22	LIFE S.R.L.	8888 del 22.09.2011
23	IGECOS di Speciale Marco	8890 del 22.09.2011

24	Edil Restauri di Crimaldi Riccardo Biagio	8920 del 23.09.2011
25	Crimaldi Salvatore	8921 del 23.09.2011
26	Silla Salvatore	8922 del 23.09.2011
27	Princiotta Francesco	8923 del 23.09.2011
28	Faranda Andrea Alessandro	8924 del 23.09.2011
29	Faranda Pietro – Impresa Edile	8925 del 23.09.2011
30	Gerbino Angelo	8926 del 23.09.2011

Preso atto e verificato che risultano presentati n° 3 plichi delle seguenti Imprese:

- La Valle Vincenzo
- Parrino Gaetano Antonino
- Riolo Sebastiano & C.S.A.S.

le quali non risultano inserite nell'Albo delle Imprese di fiducia di cui alla Determina Dirigenziale n° 43 del 02.03.2011, pertanto a termine di quanto prescritto nella "Lettera d'invito" e relativo "Avviso" pubblicati all'Albo dal 06.09.2011 al 23.09.2011, le stesse non vengono ammesse alla partecipazione della gara.

Pertanto, vengono ammesse alla partecipazione alla gara n° 27 Imprese che di seguito vengono elencate:

	Ditta	Prot. – Data
1	Edil S.E.P. SOC. COOP.	8710 del 16.09.2011
2	Geom. Cascio Giuseppe	8737 del 19.09.2011
3	Media Costruzioni di Mangano Nicola	8805 del 20.09.2011
4	Castrovinci Costruzioni S.R.L.	8807 del 20.09.2011
5	Di Ducato Giuseppe	8808 del 20.09.2011
6	Domo Impianti – Rag. Antonino Spitali	8809 del 20.09.2011
7	S.O. Costruzioni S.R.L.	8830 del 21.09.2011
8	Occhiuto Ciro	8831 del 21.09.2011
9	Scalisi Calogero	8841 del 21.09.2011
10	CO.G.EDI.S. – Impresa Costruzioni Bua Maurizio	8845 del 21.09.2011
11	PROFAS COSTRUZIONI S.R.L.	8846 del 21.09.2011
12	Tomasi Calogero	8874 del 22.09.2011
13	Saracen S.P.A.	8878 del 22.09.2011
14	Antinoro Vincenzo Domenico	8879 del 22.09.2011
15	F.lli Barresi Costruzioni	8880 del 22.09.2011
16	Edilstar di Currò Vincenzo	8882 del 22.09.2011
17	Edil Sicula Società Cooperativa	8886 del 22.09.2011
18	Venuta Carmelo Giuseppe	8887 del 22.09.2011
19	LIFE S.R.L.	8888 del 22.09.2011
20	IGECOS di Speciale Marco	8890 del 22.09.2011
21	Edil Restauri di Crimaldi Riccardo Biagio	8920 del 23.09.2011
22	Crimaldi Salvatore	8921 del 23.09.2011
23	Silla Salvatore	8922 del 23.09.2011
24	Princiotta Francesco	8923 del 23.09.2011
25	Faranda Andrea Alessandro	8924 del 23.09.2011
26	Faranda Pietro – Impresa Edile	8925 del 23.09.2011
27	Gerbino Angelo	8926 del 23.09.2011

Esaminati i suddetti plichi, si rileva che sono conformi alla lettera d'invito, recanti la dicitura: "Offerta per la gara a cottimo-appalto dei lavori di "Costruzione del secondo blocco di loculi cimiteriali da ubicarsi nell'ampliamento del Cimitero Comunale"- Gara del giorno 23.09.2011, ore 10,00.

Preliminarmente si precisa che, essendo stato pubblicato erroneamente dall'Ente il modello "Protocollo di Legalità, avente oggetto diverso rispetto a quello della gara odierno, ritenendo opportuno che pur nell'aver ripubblicato successivamente quello con l'oggetto esatto si ritiene di dover ammettere comunque alla gara quelle ditte che produrranno il modello scaricato dal sito web del comune in quanto l'errore è indotto da questa stazione appaltante e non dalla ditta partecipante, fermo restando che qualora la gara venisse aggiudicata da una delle ditte che abbia allegato il modello di legalità con l'intestazione errata la stessa produrrà la dichiarazione di legalità con l'esatto oggetto della gara.

Si passa quindi all'apertura dei n° 27 plichi per l'esame della documentazione con il seguente risultato:

	Ditta	
1	Edil S.E.P. SOC. COOP.	Ammessa docum. Regol.
2	Geom. Cascio Giuseppe	Ammessa docum. Regol.
3	Media Costruzioni di Mangano Nicola	Ammessa docum. Regol.
4	Castrovinci Costruzioni S.R.L.	Ammessa docum. Regol.
5	Di Ducato Giuseppe	Ammessa docum. Regol.
6	Domo Impianti – Rag. Antonino Spitali	Ammessa docum. Regol.
7	S.O. Costruzioni S.R.L.	Ammessa docum. Regol.
8	Occhiuto Ciro	Ammessa docum. Regol.
9	Scalisi Calogero	Ammessa docum. Regol.
10	CO.G.EDIS. – Impresa Costruzioni Bua Maurizio	Ammessa docum. Regol.
11	PROFAS COSTRUZIONI S.R.L.	Ammessa docum. Regol.
12	Tomasi Calogero	Ammessa docum. Regol.
13	Saracen S.P.A.	Ammessa docum. Regol.
14	Antinoro Vincenzo Domenico	Ammessa docum. Regol.
15	F.Ili Barresi Costruzioni	Ammessa docum. Regol.
16	Edilstar di Currò Vincenzo	Ammessa docum. Regol.
17	Edil Sicula Società Cooperativa	Ammessa docum. Regol.
18	Venuta Carmelo Giuseppe	Ammessa docum. Regol.
19	LIFE S.R.L.	Ammessa docum. Regol.
20	IGECOS di Speciale Marco	Ammessa docum. Regol.
21	Edil Restauri di Crimaldi Riccardo Biagio	Ammessa docum. Regol.
22	Crimaldi Salvatore	Ammessa docum. Regol.
23	Silla Salvatore	Ammessa docum. Regol.
24	Princiotta Francesco	Ammessa docum. Regol.
25	Faranda Andrea Alessandro	Ammessa docum. Regol.
26	Faranda Pietro – Impresa Edile	Ammessa docum. Regol.
27	Gerbino Angelo	Ammessa docum. Regol.

PER QUANTO SOPRA

vengono ammesse alla gara n°27 **Imprese** e, quindi il Presidente procede all'apertura delle buste, contenenti le offerte con le seguenti risultanze:

	Ditta	Ribasso
1	Edil S.E.P. SOC. COOP.	23,5371%
2	Geom. Cascio Giuseppe	15,271%
3	Media Costruzioni di Mangano Nicola	17,2425%
4	Castrovinci Costruzioni S.R.L.	20,311%
5	Di Ducato Giuseppe	23,6488%
6	Domo Impianti – Rag. Antonino Spitali	23,1327%
7	S.O. Costruzioni S.R.L.	13,7850%
8	Occhiuto Ciro	10,1234%
9	Scalisi Calogero	13,9980%
10	CO.G.EDI.S. – Impresa Costruzioni Bua Maurizio	16,1269%
11	PROFAS COSTRUZIONI S.R.L.	23,5565%
12	Tomasi Calogero	7,1700%
13	Saracen S.P.A.	21,7453%
14	Antinoro Vincenzo Domenico	18,3434%
15	F.lli Barresi Costruzioni	14,2321%
16	Edilstar di Currò Vincenzo	11,5678%
17	Edil Sicula Società Cooperativa	18,8889%
18	Venuta Carmelo Giuseppe	23,7341%
19	LIFE S.R.L.	20,9997%
20	IGECOS di Speciale Marco	18,0911%
21	Edil Restauri di Crimaldi Riccardo Biagio	2,197%
22	Crimaldi Salvatore	13,567%
23	Silla Salvatore	12,7556%
24	Princiotta Francesco	8,759%
25	Faranda Andrea Alessandro	17,5549%
26	Faranda Pietro – Impresa Edile	13,8457%
27	Gerbino Angelo	6,67%

A questo punto, essendo ammesse n° 27 offerte si procede con la media aritmetica, la cui somma delle percentuali porta ad un valore medio del 15,9576%, che incrementata del 10% risulta essere 17,5534%.

Pertanto vengono escluse le offerte che hanno superato il valore percentuale del 17,5534% e precisamente:

	Ditta	Ribasso
1	Castrovinci Costruzioni S.R.L.	20,311%
2	Di Ducato Giuseppe	23,6488%
3	Domo Impianti – Rag. Antonino Spitali	23,1327%
4	PROFAS COSTRUZIONI S.R.L.	23,5565%
5	Saracen S.P.A.	21,7453%
6	Antinoro Vincenzo Domenico	18,3434%
7	Edil Sicula Società Cooperativa	18,8889%
8	Venuta Carmelo Giuseppe	23,7341%
9	LIFE S.R.L.	20,9997%
10	IGECOS di Speciale Marco	18,0911%
11	Faranda Andrea Alessandro	17,5549%

Pertanto, la gara viene aggiudicata all'Impresa **Media Costruzioni di Mangano Nicola** con sede in Via Perratore n° 1 – Barcellona P.G. (ME), che ha offerto il ribasso del **17,2425%**, che più si avvicina, per difetto, alla media ottenuta.

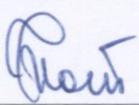
I lavori di che trattasi vengono aggiudicati provvisoriamente alla Ditta **Media Costruzioni di Mangano Nicola** con sede in Via Perratore n° 1 – Barcellona P.G. (ME), per un importo di **€.107.694,60** al netto del ribasso del 17,2425%, oltre **€ 4.024,72**, quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e, pertanto per l'importo complessivo di **€ 111.719,32**.

Dispone la restituzione dei plichi presentati dalle Imprese: La Valle Vincenzo, Parrino Gaetano Antonino e Riolo Sebastiano & C.S.A.S., escluse dalla partecipazione della gara in quanto non inserite nell'Albo delle Imprese per l'espletamento dei Cottimi appalto, di cui alla Determina Dirigenziale n° 43 del 02.03.2011.

Il presente verbale composto da n° 6 facciate fin qui, viene chiuso alle ore 14,25 e letto e sottoscritto dal Presidente e dai Testimoni.

I TESTIMONI







IL PRESIDENTE DI GARA